

Contract Nr.
Achiziție Publică - Prestări Servicii

Pentru autoritatea contractantă,
Municipiul Timișoara

Primar

-

Director executiv
DIRECTIA ECONOMICA

Sef serviciu
Serviciul Contabilitate Publica

Director general
DIRECTIA GENERALA DE
INVESTITII SI MENTENANTA

Director executiv
DIRECTIA JURIDICA

Consilier Juridic
Compartimentul Avizare si
Consultanta Juridica

Pentru Contractant,
PROMETER M&G SRL

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

„Realizarea operațiunilor necesare exproprierii în baza Legii nr.255/2010 a imobilelor afectate de realizarea obiectivului de investiție„C30. RADIALĂ NOUĂ DE VEST (Centura – Solventul)”
nr. din

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 1. Părțile contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, B-dul C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-969, email primariatm@primariatm.ro, legal reprezentat prin Primar, dl. Dominic Fritz, în calitate de **ACHIZITOR**

și

PROMETER M&G SRL, cu sediul social în Timișoara, Strada Dafinului, nr. 22, județ Timiș, cod poștal 300704, tel.+40256305684, fax+40256305689, e-mail: office@prometer.ro, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J35/306/2000, având codul fiscal RO 12911609, cont IBAN RO51 TREZ 6215 069X XX00 0944, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Administrator, dl. Adrian-Zeno GALICIU., în calitate de **PRESTATOR**.

Art. 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. Servicii** - acțiuni specifice pentru realizarea obiectului contractului;
- e. Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.
Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. Daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;
- g. Penalitate** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de către părți;
- h. Conflict de interese** - orice situație în care membrii personalului Achizitorului sau ai unui furnizor de servicii de achiziție, care acționează în numele Achizitorului, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
- i. Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- j. Garanția de bună execuție a contractului** - garanția constituită de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- k. Garanția serviciilor** - garanție care curge de la data recepției efectuată la terminarea prestării serviciilor (inclusiv a finalizării remediilor) și până la expirarea duratei de implementare a proiectului (dacă este cazul) ori la expirarea duratei garanției stabilită conform documentației de atribuire;
- l. Recepție la terminarea serviciilor** - recepția efectuată la terminarea parțială/completă a serviciilor;

m. **O.C.P.I.** - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară:

Art. 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Cod civil aprobat prin Legea nr. 287/2009.

3.4. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conormitate cu art 1268 Cod civil.

3.5. Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevazute la art 1267-1268 Cod civil si la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urma rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

3.6. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de sarcini, vor prevala prevederile Caietului de sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 8 "Documentele Contractului".

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor în vederea exproprierii, în baza Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare (în continuare Legea nr. 255/2010) pentru imobilele afectate de realizarea obiectivului de investiție „C30. RADIALĂ NOUĂ DE VEST (Centura – Solventul)”, în conformitate cu documentația de achiziție, caietul de sarcini, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prestația constă în realizarea serviciilor în vederea exproprierii în baza Legii nr. 255/2010, astfel:

4.2.1. ETAPA 1: Servicii în vederea emiterii hotărârii consiliului local prevazuta de art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010

1. Identificarea amplasamentului proiectului, conform documentației tehnice, și solicitarea de la O.C.P.I. și Primăria Municipiului Timișoara a:
 - Listei proprietarilor afectați,
 - Planurilor parcelare aferente culoarului de expropriere.
2. Publicarea unui anunț la sediul Consiliului local al Municipiului Timișoara, care să includă:
 - Amplasamentul lucrării,
 - Calendarul activităților,
 - Obligația proprietarilor de a permite accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice.
3. Elaborarea planului de amplasament al lucrării, prin suprapunerea:
 - Ridicărilor topografice,
 - Soluției tehnice,
 - Planurilor parcelare avizate de O.C.P.I. sau existente în evidențele acestuia,
 - Cu marcarea pe plan a imobilelor ce urmează a fi expropriate.
4. Avizarea de către O.C.P.I. a planului topografic, care conține coridorul de expropriere aferent lucrării.
5. Întocmirea listelor proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor incluse în coridorul de expropriere.
6. Realizarea raportului de evaluare de către experți evaluatori autorizați (membri ANEVAR), cu respectarea următoarelor cerințe:
 - Raportarea la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, conform art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
 - Evaluarea imobilelor în conformitate cu legislația în vigoare.
 - Raportul va include sumele individuale aferente despăgubirilor pentru proprietari și alți titulari de drepturi reale, identificați pe baza evidențelor O.C.P.I. și/sau ale unităților administrativ-teritoriale.
 - Rapoartele de evaluare vor fi întocmite pe categorii de folosință și pe unități administrativ-teritoriale (UAT).

- Stabilirea valorii despăgubirii pentru fiecare imobil se va face conform prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

4.2.2. ETAPA 2: Servicii în vederea intabularii dreptului de proprietate al expropriatorului asupra coridorului de expropriere

- intabulara în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere, în baza deciziei/dispoziției de expropriere și a documentației tehnice întocmite în acest scop, în vederea înregistrării dreptului de proprietate și, după caz, a dreptului de administrare, conform prevederilor legale aplicabile.

4.2.3. ETAPA 3: Servicii în vederea realizării documentațiilor cadastrale individuale

1. Obținerea informațiilor privind identitatea titularilor de drepturi reale asupra imobilelor ce urmează a fi expropriate.
2. Solicitarea de informații relevante de la birourile de carte funciară și birourile notariale.
3. Verificarea corectitudinii identificării proprietarilor și a titularilor de drepturi reale, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.
4. Informarea publică a deținătorilor de imobile, prin afișarea unui anunț la sediul consiliului local, cu privire la:
 - Amplasamentul proiectului,
 - Necesitatea efectuării măsurătorilor topografice,
 - Obligația de a furniza documentele necesare întocmirii dosarului cadastral (acte de proprietate, acte de identitate, cereri către O.C.P.I./A.N.C.P.I.).
5. Verificarea situației juridice a imobilelor vizate, precum și inițierea demersurilor legale pentru clarificarea acestora, dacă este cazul.
6. Identificarea construcțiilor existente în coridorul de expropriere, precum și a proprietarilor și altor titulari de drepturi reale asupra acestora.
7. Realizarea demersurilor legale pentru dezmembrarea imobilelor propuse pentru expropriere sau transfer.
8. Întocmirea rețelelor de sprijin și a descrierilor punctelor topografice necesare.
9. Efectuarea ridicărilor topografice pentru imobilele afectate.
10. Depunerea documentațiilor cadastrale și juridice la A.N.C.P.I. (O.C.P.I.), în vederea avizării și recepționării acestora.
11. Actualizarea documentațiilor cadastrale, în cazul în care, după finalizarea acestora, se constată modificări ale datelor de identificare ale imobilelor (suprafață, categorie de folosință, număr cadastral, poziționare – intravilan/extravilan, regim juridic – public/privat etc.). Prestatorul are obligația de a actualiza documentația care a stat la baza Hotărârii Consiliului Local și de a depune documentele necesare modificării și completării Anexei nr. 2 la Hotărârea privind declanșarea procedurii de expropriere.
12. Întocmirea rapoartelor de evaluare, după recepționarea documentațiilor cadastrale de către O.C.P.I., de către experți evaluatori autorizați (membri ANEVAR), pentru imobilele supuse exproprierii care prezintă modificări față de datele prevăzute în Anexa la Hotărârea Consiliului Local, conform art. 5. Evaluarea se va realiza:
 - pe categorii de folosință,
 - în conformitate cu legislația în vigoare,
 - prin raportare obligatorie la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, la momentul transferului dreptului de proprietate,
 - conform prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică și Normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin HG nr. 53/2011.

4.2.4. ETAPA 4: Servicii în vederea despăgubirii prin plată/consemnare a persoanelor care și-au dovedit în fața comisiei calitatea de titulari ai dreptului de proprietate sau ai celorlalte drepturi reale asupra imobilelor expropriate:

1. Publicarea în presa locală a anunțului privind:
 - Începerea activității comisiei,
 - Data afișării tabelor cu imobilele proprietate privată supuse exproprierii, incluzând: județul, localitatea, numărul cadastral, suprafața, numele/denumirea proprietarului/deținătorului, conform documentației cadastrale, precum și sumele de despăgubire stabilite de evaluatori autorizați, pe categorii de imobile.
2. Afișarea tabelor menționate la sediul consiliului local, cu cel puțin 10 zile înainte de începerea activității comisiei.

3. Contactarea autorităților competente pentru desemnarea membrilor comisiei și transmiterea acestora către Beneficiar, în vederea emiterii dispoziției de numire a comisiei.
 4. Nominalizarea a doi reprezentanți cu calificare juridică pentru a face parte din comisiile de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale, conform art. 15 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011.
 5. Întocmirea și transmiterea convocărilor către titularii de drepturi reale, cu privire la data, ora și locul ședinței în cadrul căreia se va încheia procesul-verbal ce va cuprinde:
 - Elementele de identificare ale imobilului propus spre expropriere (tarlăua, parcela, numărul topografic/cadastral, numărul de carte funciară),
 - Valoarea despăgubirii stabilită pe baza raportului de evaluare,
 - Analiza documentelor justificative solicitate în completarea cererii.
 6. Verificarea cererilor depuse de titularii de drepturi reale, din punct de vedere al îndeplinirii condițiilor de formă și fond, precum și examinarea juridică a dovezilor privind drepturile de proprietate sau alte drepturi reale invocate.
 7. Îndrumarea comisiei în privința solicitărilor suplimentare de documente juridice.
 8. Asigurarea participării membrilor cu calificare juridică în cadrul comisiilor.
 9. Întocmirea proceselor-verbale cu titularii drepturilor reale și redactarea hotărârii prevăzute la art. 20 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, precum și asigurarea comunicării acesteia prin afișare în extras la sediul Consiliului Local de pe raza UAT-ului în care se află imobilul expropriat.
 10. Transmiterea hotărârii comisiei, în original, către titularul cererii, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmânare personală, cu semnătură de primire.
 11. Întocmirea borderourilor de plată/consemnare și transmiterea acestora către Beneficiar, în vederea efectuării plății despăgubirilor sau reconsemnării, însoțite de procesele-verbale și hotărârile de despăgubire.
- 4.3.** Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică, fără a putea fi inferioare celor solicitate de achizitor în caietul de sarcini.
- 4.4.** Obiectivul prestației constă în realizarea unor documentații conforme normativelor și legislației în vigoare, clar definite, armonizate cu cerințele din caietul de sarcini.

Art. 5. Prețul contractului

- 5.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit Prestatorului de către Achizitor este de **44.500,00** lei, la care se adaugă T.V.A., conform ofertei financiare anexă la contract.
- 5.2.** Prețul contractului rămâne ferm și nu se acceptă ajustarea prețului contractului pe durata derulării contractului.
- 5.3.** Prețul contractului cuprinde și contravaloarea taxelor sau acordurilor necesare realizării obiectului contractului (daca este cazul).

Art. 6. Durata contractului

- 6.1.** Contractul intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ambele părți.
- 6.2.** Contractul se derulează până la finalizarea tuturor activităților cuprinse în caietul de sarcini.

Art. 7. Executarea contractului

- 7.1.** Executarea prestației se realizează în termen de 13,5 luni (405 zile) de la data menționată în primul Ordin de Incepere a prestării serviciilor emis de către Achizitor, din care:
- 1,5 luni (45 zile) pentru Etapa I, de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor;
 - 2 luni (60 zile) pentru Etapa II, de la primirea hotărârii de consiliu local și a dispoziției de expropriere, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.
 - 4 luni (120 zile) pentru Etapa III, de la finalizarea Etapei II;
 - 6 luni (180 zile) pentru Etapa IV, de la finalizarea Etapei III.
- 7.2.** În durata de prestare a serviciilor nu este inclusă perioada de timp aferentă obținerii eventualelor avize/autorizații necesare realizării obiectului contractului (daca este cazul).

Art. 8. Documentele contractului

- 8.1.** Documentele sunt anexe ale contractului și constituie parte componentă a acestuia:
- a) Caietul de sarcini înregistrat sub numărul TMI2026-013604/26.03.2026;
 - b) Oferta financiară înregistrată sub numărul TMI2026-018234/23.04.2026;

- c) Garanția de bună execuție constituită conform art. 14 din prezentul contract;
- d) Contract de subcontractare încheiat cu **LAZAROV ADRIANA CLAUDIA CABINET DE AVOCAT**, înregistrat cu nr. **01/04.06.2026**;
- e) Contract de subcontractare încheiat cu **CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT BARBUL CIPRIAN PETRE**, înregistrat cu nr. **02/04.06.2026**;
- f) Contract de subcontractare încheiat cu **EVAL SUN SRL**, înregistrat cu nr. **03/04.06.2026**;

Art. 9. Standarde

9.1. Prestatorul garantează că va presta serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de către Achizitor și asumate de către Prestator prin oferta tehnică, caietul de sarcini și prezentul contract.

Art. 10. Caracterul confidențial al contractului

10.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

Art. 11. Obligațiile principale ale Prestatorului

11.1. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de Achizitor.

11.2. (1) În cazul în care organismele abilitate să verifice modul de prestare a serviciilor / de derulare a contractului constată că serviciile care fac obiectul prezentului contract nu au fost prestate sau au fost prestate necorespunzător, Prestatorul se obligă să remedieze, în termenii specificați de organismul de control, pe cheltuiala sa, toate serviciile în cauză, fără nicio sumă suplimentară față de valoarea prezentului contract și sarcina Achizitorului.

(2) În situația în care serviciile precizate la alin. (2) nu sunt remediate, Prestatorul se obligă față de Achizitor să suporte integral, fără nicio pretenție față de Achizitor, toate sumele solicitate a fi returnate, precum și orice daune sau prejudicii constatate de către organismul de control.

11.3. Prestatorul se obligă față de Achizitor să suporte cheltuielile aferente serviciilor prestate, conform clauzelor contractuale.

Art. 12. Obligațiile principale ale Achizitorului

12.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor.

12.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 (treizeci) de zile de la acceptarea plății de către Achizitor.

12.3. Achizitorul are obligația urmăririi modului de derulare a contractului, transmiterea comenzilor, avizarea plăților parțiale și plăților finale, eliberarea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

Art. 13. Răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor

13.1. Fără a exclude dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea contractului, prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul pentru orice prejudiciu suferit din culpa sau în legătură cu serviciile prestate cu întârziere sau prestate necorespunzător ori neprestate, total sau parțial, conform prezentului contract.

13.2. Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor care îi revin, Prestatorul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități de întârziere (daune interese moratorii), o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea contractului, până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea asupra căreia se calculează.

13.3. Prestatorul se va afla de drept în întârziere la simpla împlinire a termenelor stabilite pentru fiecare obligație în parte. În cazul neîndeplinirii până la termenul convenit a unei/unor obligații, Achizitorul va notifica Prestatorul pentru a-i acorda un nou termen de prestare, ținând seama de natura obligației și de împrejurări. Dacă la expirarea termenului obligația nu a fost îndeplinită, Achizitorul este în drept să obțină, la alegerea sa, rezoluțiunea/rezilierea contractului, cu daune interese compensatorii, reducerea propriei obligații corelative sau executarea silită a obligației.

13.4. (1) Neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor Prestatorului, la termenele stabilite după ce acesta a fost notificat de către Achizitor, reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. 1) lit. g) din Legea nr. 98/2016 și atrage rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract, stabilirea de daune interese moratorii sau compensatorii, după caz, precum și emiterea unui document constatator, conform art. 166 din HG nr. 395/2016. Culpă Prestatorului se prezumă prin simplul fapt al neexecutării obligației în termenul stabilit, conform art. 1548 Cod civil.

(2) În situațiile prevăzute la alineatul precedent din prezentul articol, care conduc la rezoluțiunea/rezilierea contractului și fără a limita dreptul Achizitorului de a solicita Prestatorului repararea prejudiciului efectiv suferit și fără a exclude aplicarea art. 13.2., Prestatorul datorează daune interese compensatorii la nivelul de 15% din prețul total al contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale ale acestuia.

13.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.6. Daunele interese (moratorii și/sau compensatorii, după caz) pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin, la alegerea Achizitorului, din sumele datorate Prestatorului ori din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește quantumul sumelor datorate ori quantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului și de a completa garanția de bună execuție în termenul stabilit la art. 14.12 din contract. În situația neachitării de către Prestator a diferenței rămase din daunele interese, aceasta poate fi dedusă din valoarea contractului sau, dacă este cazul, a actelor sale adiționale, sau prin urmărirea silită în condițiile legii. Prevederile prezentei clauze nu exclud dreptul Achizitorului de a solicita plata daunelor-interese contractuale prin orice altă modalitate legală.

13.7. Valoarea obligațiilor datorate de către Prestator pentru înlocuirea personalului nominalizat în ofertă fara respectarea clauzelor contractuale este de 10.000 lei pe eveniment. *(dacă este cazul)*

13.8. Valoarea obligațiilor datorate de către Prestator pentru înlocuirea unui subcontractant fără respectarea clauzelor contractuale este de 5.000 lei/zi pentru fiecare modificare, până la intrarea în legalitate

13.9. Achizitorul este îndreptățit la plata daunelor interese moratorii sau compensatorii fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu, conform art. 1538 alin. 4 Cod civil.

13.10. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul de a se adresa instanței de judecată pentru recuperarea integrală a prejudiciului cauzat de Prestator

13.11. În cazul în care, din culpa Prestatorului, Achizitorul pierde finanțarea nerambursabilă aferentă obiectivului de investiții, Prestatorul îl va despăgubi pe Achizitor și cu valoarea acestui prejudiciu, respectiv, cu sumele nedecontate de finanțator sau care au fost restituite finanțatorului din cauza unor acțiuni sau inacțiuni ale Prestatorului. *(dacă este cazul)*

13.12. În cazul în care, din vina sa exclusivă, cu rea credință, Achizitorul nu reușește să achite factura în termenul prevăzut în prezentul contract, Prestatorul are dreptul de a solicita penalități în quantum de **0,1%** din suma neachitată calculată pentru fiecare zi de întârziere de la data scadenței până la stingerea obligațiilor.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

14.2 Quantumul garanției de bună execuție a contractului este de **2.250,00** lei și reprezintă 5% din valoarea contractului fără TVA. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.

14.3 Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

14.4 Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin **rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale**. În acest sens, Executantul are obligația de a deschide un cont la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția achizitorului, în conformitate cu H.G. nr. 395/02.06.2016. Suma inițială care se depune de către executantul în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 1% din prețul contractului,

fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsămîntul efectuat, precum și de destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

14.5 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare doar după constituirea garanției de bună execuție.

14.6 În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, în termen de 5 zile lucrătoare, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

14.7 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului în conformitate cu art. 154 ind. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a serviciilor prestate, dacă nu s-a emis pretenții asupra ei

14.8 Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea prestării serviciilor.

14.9 (1) În cazul în care Prestatorul optează să constituie garanția de bună execuție printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, de o societate bancară sau de o societate de asigurări, Prestatorul va prelungi valabilitatea instrumentului de garantare/poliției de asigurare cu cel puțin 15 zile înainte de expirare.

(2) În cazul în care Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție în termenul de la alin. (1), Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție și are dreptul de a pretinde plata de penalități în cuantum de 0,1% din valoarea fără TVA a restului rămas de prestat, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor;

14.10 Neconstituirea garanției de bună execuție va fi considerată de Achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va duce la încetarea de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016

14.11 (1) Achizitorul va executa garanția de bună execuție în situația neexecutării totale sau parțiale a obligațiilor asumate, cu titlu de daune-interese moratorii (penalități de întârziere) la care, în situația rezilierii contractului, se adaugă aplicarea de daune interese compensatorii în cuantum de 15% din pretul total al contractului inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1) din prezentul articol Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale)

(3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

14.12. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la executarea acesteia de către achizitor.

14.13 În cazul neconstituirii/neîntregirii garanției de bună execuție de către Prestator, în termenul stabilit prin contract, Achizitorul poate considera contractul rezolvit/reziliat de plin drept, fără nici o formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată, aceasta având dreptul de a pretinde plata de daune-interese conform art.14.11.

Art. 15. Alte responsabilități ale Prestatorului

15.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa tehnică.

15.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor în conformitate cu documentația de atribuire. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15.3. Prestatorul răspunde pentru daunele produse Achizitorului prin orice act contrar intereselor acestuia, prin gestiune imprudentă, prin utilizarea abuzivă sau neglijentă a mijloacelor materiale și bănești ale Achizitorului.

15.4. Prestatorul este obligat să presteze servicii de foarte bună calitate în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14 decembrie 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr. 53/2011 și Ordinului ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

15.5. Prestatorul se va consulta cu Achizitorul pe întreaga perioadă de elaborare a documentației, ori de

câte ori va fi nevoie/la solicitarea Achizitorului.

15.6. Prestatorul va informa reprezentantul Achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului necesare exproprierii în baza Legii nr. 255/2010 a imobilelor afectate de realizarea obiectivului de investiție.

15.7. Prestatorul, prin managerul de contract, are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor necesare exproprierii în baza Legii nr. 255/2010 a imobilelor afectate de realizarea obiectivului de investiție „C30. RADIALĂ NOUĂ DE VEST (Centura – Solventul)”, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea.

15.8. Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului;

15.9. Întreaga documentație tehnică rezultată în urma prestării serviciului va fi predată Achizitorului, etapizat, conform celor patru etape prevăzute la pct. 5.2. Prin documentație tehnică rezultată se înțelege ansamblul de documente elaborate în scopul realizării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică. Nerespectarea termenului de prestare a serviciilor duce la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului conform contractului.

15.10. Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, în termen de cel mult 7 zile lucrătoare de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.

15.11. Prestatorul se angajează să susțină documentația în fața forurilor de avizare competente.

Art. 16. Alte responsabilități ale Achizitorului

16.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în oferta tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

16.2. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract, prin reprezentantul său din cadrul Echipei de Implementare a Proiectului.

16.3. (1) În cazul în care există indicii privind săvârșirea unei infracțiuni de către Prestator, Achizitorul are obligația de a sesiza de îndată organele de urmărire penală.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1), pe perioada soluționării sesizării se suspendă prezentul contract.

Art. 17. Recepție și verificări

17.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, având ca scop stabilirea conformității lor cu prevederile din oferta tehnică și din caietul de sarcini.

17.2. Fiecare „Raport” rezultat în urma serviciilor ce fac obiectul contractului va fi recepționat prin proces-verbal de recepție de către reprezentanții Achizitorului.

17.3. În cazul în care, cu ocazia recepției serviciilor prestate aferente fiecărei faze prevăzută în Caietul de sarcini, Achizitorul constată anumite lipsuri, deficiențe sau neconcordanțe între documentele întocmit și oricare dintre: caietul de sarcini, prevederile legale în vigoare, normele tehnice, va acorda Prestatorului un termen de remediere a acestora de maxim 7 zile. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform art. 13, precum și plata de daune interese calculate la nivelul prejudiciului cauzat proporțional cu culpa stabilit.

17.4. Prestatorul va prezenta la solicitarea Achizitorului stadiul derulării contractului.

Art. 18. Modalități de plată

18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator în termen de 30 (treizeci) zile de la acceptarea facturii de către Achizitor. Acceptarea facturilor se face după confirmarea, de către persoana desemnată conform art. 12.3., a faptului că prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata scadentă, în condițiile Caietului de sarcini.

18.2. Factura nu se va emite înainte de acordul Achizitorului, exprimat prin semnarea Procesului-verbal de recepție privind verificarea serviciilor real prestate, aferente fiecărei faze.

18.3. Serviciile pe care Prestatorul le prestează în afara celor prevăzute în contract, fără a avea acceptul Achizitorului, nu vor fi plătite de către acesta din urmă.

18.4. Plata serviciilor se va face astfel:

(1) Tranșa I reprezentând 40% din valoarea contractului pentru serviciile prevăzute la pct. 4.2.1, respectiv pct. 3.3.1 din Caietul de sarcini;

- (2) Tranșa II reprezentând 20% din valoarea contractului pentru serviciile prevăzute la pct. 4.2.2, respectiv pct. 3.3.2 din Caietul de sarcini;
- (3) Tranșa III reprezentând 20% din valoarea contractului pentru serviciile prevăzute la pct. 4.2.3, respectiv pct. 3.3.3 din Caietul de sarcini;
- (4) Tranșa IV reprezentând 20% din valoarea contractului pentru serviciile prevăzute la pct. 4.2.4, respectiv pct. 3.3.4 din Caietul de sarcini.

Art. 19. Modificarea contractului

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional cu respectarea legislației achizițiilor publice.

19.2 Cu aprobarea Achizitorului și fără să reprezinte o obligație a acestuia, Contractul de achiziție publică poate fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, în orice altă situație care în urma analizei Achizitorului se dovedeste a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respecta prevederile art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 și Instrucțiunea ANAP nr.1/2021.

Art. 20. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

20.1. Prestatorul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

20.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Prestatorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

20.3. Scopul prelucrării: datele cu caracter personal ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator în scopul executării prezentului contract la care Achizitorul este parte contractantă.

20.4. Categoriile de date: datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele, de exemplu: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar.

20.5. Datele personale ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Prestator instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

20.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Achizitorului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 20.3, Prestatorul va informa Achizitorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

20.7. Prestatorul asigură dreptul Achizitorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

20.8. Datele personale ale Achizitorului sunt păstrate de către Prestator pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Art. 21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice.

21.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenul asumat de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, Achizitorului; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se va face cu acordul părților, prin act adițional.

21.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenelor de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita Prestatorului daune-interese moratorii și/sau compensatorii, conform art. 13 din contract.

22. Subcontractanți / Terți susținători /asociere (dacă este cazul)

Prestatorul are obligația de a se achita în mod direct de obligațiile asumate.

22.1. Subcontractarea

22.1.1. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

22.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice. Schimbarea Prestatorului nu poate modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului sub rezerva acceptării acestuia din urmă.

22.1.3. Prestatorul va avea dreptul de a înlocui/implica subcontractanți, în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mare de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

22.1.4. În situația prevăzută la art. 22.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă, ai căror activități au fost indicate în oferta inițială ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

22.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile temei de proiectare și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

22.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

22.1.7. În vederea finalizării contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

22.1.8. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care își îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa de contract. Prestatorul și subcontractantul răspund solidar față de Achizitor.

22.2. Plata directă către subcontractanți

22.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

22.2.2. În aplicarea prevederilor art. 22.2.1. subcontractanții își vor exprima, la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor. În acest caz, factura se va emite direct de către subcontractant.

22.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

22.2.4. În aplicarea prevederilor art. 22.1.7 acordul părților se va materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

22.3 Terțul Susținător

22.3.1. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract.

22.3.2. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

22.3.3. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

22.4. Asocierea de operatori economici

În cazul în care contractantul este, potrivit legii, o asociere formată din două sau mai multe persoane:

- (a) Fiecare și toate aceste persoane sunt responsabile individual și în solidar față de Achizitor, fiind considerate ca având obligații comune și individuale pentru realizarea Contractului.
- (b) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul contractului.
- (c) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească dispoziții din partea achizitorului și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.
- (d) Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile achizitorului.

Art. 23. Cesiunea

23.1. Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6¹ din OUG nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al instituției publice care datorează operatorului economic sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale.

23.2. Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Art. 24. Forța majoră

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 25. Încetarea contractului

25.1 Presentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) denunțare unilaterală în condițiile prevăzute de art. 25.2 , art. 25.5 și 25.6.;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută în termen, total sau parțial sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

25.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

25.3 În cazul prevăzut la clauza 25.2 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.4 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, prin reziliere, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese moratorii și/sau compensatorii, conform prevederilor art. 13.1. și 13.2 din contract.

2) Daunele interese compensatorii la care este îndreptățit Achizitorul ca urmare a rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia de către Prestator datorează, care se vor reține/deduce/solicita conform art. 13.1 din contract.

3) În situația mai sus aratăta, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale)

4) În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Prestator în fața instanțelor judecătorești competente.

25.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 conform Legii nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25.6 (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor de mai sus, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

25.7 Prezentul contract încetează de plin drept, prin reziliere, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de insolvență (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă obligațiile contractuale

25.8 Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței judecătorești, de la data comunicată în notificarea adresată părții în culpă de către partea prejudiciată.

25.9. Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

25.10. În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Prestatorul se obligă să predea Achizitorului toate documentele rezultate ca urmare îndeplinirii contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului.

25.11. Fără a exclude dreptul Achizitorului la clauza penală prevăzută la art. 13, în cazul în care, din culpa Prestatorului, Achizitorul pierde finanțarea nerambursabilă aferentă obiectivului de investiții, Prestatorul îl va despăgubi pe Achizitor cu valoarea prejudiciului suferit de acesta din urmă, respectiv cu sumele nedecontate de finanțator, care nu au putut fi decontate prin cereri de rambursare afectând graficul cererilor de rambursare sau care au fost restituite de Achizitor finanțatorului din cauza unor acțiuni sau inacțiuni ale Prestatorului, dar fără a depăși valoarea totală a proiectului.

Art. 26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, sau prin mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de pe raza municipiului Timișoara.

Art. 27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 28. Comunicări

28.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă

în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face prin corespondență poștală sau electronică/e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 30. Dispoziții finale

Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv ale articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract se semnează conform legislației în vigoare privind semnarea electronică a documentelor.